



Declaración de modificación patrimonial

6f6f57f4-d5f7-4526-90be-38cb3944d33e

Fecha de declaración: Jue 07 Abr 2022

Fecha de recepción: Mie 01 Jun 2022

Estaus:

Declarante: MAESTRO LANDEROS NICOLAS

RFC:

01.- DECLARACIÓN PATRIMONIAL

1. DATOS GENERALES

Nombre **NICOLAS**

Primer apellido **MAESTRO**

Segundo apellido **LANDEROS**

CURP [REDACTED]

RFC con homoclave [REDACTED]

Correo electrónico personal [REDACTED]

Correo electrónico institucional * [REDACTED]

Teléfono particular [REDACTED]

Teléfono celular [REDACTED]

Estado civil o situación personal [REDACTED]

Régimen Matrimonial [REDACTED]

País de nacimiento [REDACTED]

Nacionalidad(es) [REDACTED]

Observaciones y comentarios

2. DOMICILIO DEL DECLARANTE

País [REDACTED]

Calle [REDACTED]

Número exterior [REDACTED]

Número interior [REDACTED]

Colonia [REDACTED]

Entidad federativa [REDACTED]

Municipio [REDACTED]

Código postal [REDACTED]

3. DATOS CURRICULARES DEL DECLARANTE

DATO CURRICULAR 1

Tipo operación **Sin cambio**

Nivel **MAESTRÍA**

Institución educativa **Universidad Autonoma de Guadalajara**

Carrera o área de conocimiento **Políticas Públicas y Gestión**

Social

Estatus **FINALIZADO**

Documento obtenido

Fecha de obtención del documento **17/06/2013**

País de la inscripción educativa **México**

Observaciones y comentarios [REDACTED]

4. DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN QUE INICIA

Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**
Ámbito público * **Ejecutivo**
Nombre del ente público **H. AYUNTAMIENTO DE TONALA**
Área de adscripción **SIN - SINDICATURA MUNICIPAL**
Empleo, cargo o comisión **SINDICO**
Nivel del empleo cargo o comisión **23**
Contrato por honorarios **No**
Funcion principales **Otorgamiento de permisos, beneficios, subsidios, concesiones, licencias, derechos de uso inmobiliario, recursos naturales o propiedad**
Fecha de toma de posesión/conclusión **01/10/2021**
Teléfono laboral **3335866000**

Observaciones y comentarios [REDACTED]

Domicilio del empleo que inicia

Código postal **45400**
País **México**
Entidad federativa **Jalisco**
Municipio **Tonalá**
Colonia **CENTRO**
Calle **HIDALGO**
Número exterior **21**
Número interior

5. EXPERIENCIA LABORAL(ÚLTIMOS 5 EMPLEOS)

EXPERIENCIA LABORAL 1

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**
Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**
Ámbito público **Ejecutivo**
Nombre de la institución **Ayuntamiento de Tonalá**
RFC de la institución **MTJ-850101-VA4**
Sector/industria **Otro (Especifique)**
Servicio Público
Cargo/puesto **Sindico**
Fecha de ingreso **01/10/2015**
Fecha de salida **30/09/2018**
Funciones principales **Otorgamiento de permisos, beneficios, subsidios, concesiones, licencias, derechos de uso inmobiliario, recursos naturales o propiedad**
País **México**
Observaciones y comentarios [REDACTED]

EXPERIENCIA LABORAL 3

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**
Nivel/orden de gobierno **Estatal**
Ámbito público **Legislativo**
Nombre de la institución **CONGRESO DEL ESTADO DE JALISCO**
RFC de la institución **XXOOOOO**
Sector/industria **Otro (Especifique)**
Servicio Público
Cargo/puesto **DIPUTADO**
Fecha de ingreso **01/10/2012**
Fecha de salida **30/09/2015**
Funciones principales **Legislar a nivel federal, estatal y cabildo municipal**
País **México**
Observaciones y comentarios [REDACTED]

EXPERIENCIA LABORAL 2

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**
Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**
Ámbito público **Ejecutivo**
Nombre de la institución **Ayuntamiento de Tonalá**
RFC de la institución **MTJ-850101-VA4**
Sector/industria **Otro (Especifique)**
Servicio Público
Cargo/puesto **Secretario General**
Fecha de ingreso **01/10/2010**
Fecha de salida **31/03/2012**
Funciones principales **Regulación y políticas públicas**
País **México**
Observaciones y comentarios [REDACTED]

EXPERIENCIA LABORAL 4

Ámbito/Sector en el que laboraste **Público**
Nivel/orden de gobierno **Municipal alcaldía**
Ámbito público **Ejecutivo**
Nombre de la institución **Ayuntamiento de Tonalá**
RFC de la institución **MTJ-850101-VA4**
Sector/industria **Otro (Especifique)**
Servicio Público
Cargo/puesto **Regidor**
Fecha de ingreso **01/01/2004**
Fecha de salida **31/12/2006**
Funciones principales **Legislar a nivel federal, estatal y cabildo municipal**
País **México**
Observaciones y comentarios [REDACTED]

6. DATOS DE LA PAREJA

Nombre(s) [REDACTED] **Dirección de la persona**
[REDACTED]
Primer apellido [REDACTED] Código postal [REDACTED]
[REDACTED]
Segundo apellido [REDACTED] País [REDACTED]
[REDACTED] Entidad federativa [REDACTED]
CURP [REDACTED] [REDACTED]
RFC con homoclave [REDACTED] Municipio [REDACTED]
[REDACTED]
Fecha de nacimiento [REDACTED] Colonia [REDACTED]
[REDACTED] Nombre de vía [REDACTED]
[REDACTED]
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED] Número exterior [REDACTED]
[REDACTED]
Ciudadano extranjero [REDACTED]
[REDACTED]
Dependiente económico [REDACTED]
[REDACTED]
Actividad laboral [REDACTED]
[REDACTED]
Nombre empresa/sociedad/asociación [REDACTED]
[REDACTED]
RFC [REDACTED]
Empleo cargo [REDACTED]
[REDACTED]
Fecha de ingreso al empleo [REDACTED]
[REDACTED]
Salario mensual neto [REDACTED]
[REDACTED]
Moneda [REDACTED]
[REDACTED]
¿Es proveedor o contratista de gobierno? [REDACTED]
[REDACTED]
Sector/industria [REDACTED]
[REDACTED]
Observaciones y comentarios [REDACTED]

7. DATOS DEL DEPENDIENTE ECÓNOMICO

DEPENDIENTE 1

OTRO(A)

Nombre(s) [REDACTED] **Dirección de la persona**
Primer apellido [REDACTED] Código postal [REDACTED]
Segundo apellido [REDACTED] País [REDACTED]
CURP [REDACTED] Entidad federativa [REDACTED]
RFC con homoclave [REDACTED] Municipio [REDACTED]
Fecha de nacimiento [REDACTED] Colonia [REDACTED]
Ciudadano extranjero [REDACTED] Tipo de vía
Habita en el domicilio del declarante [REDACTED] Nombre de vía [REDACTED]
Actividad laboral [REDACTED] Número exterior [REDACTED]
[REDACTED] Número interior [REDACTED]
Observaciones y comentarios [REDACTED]

8. INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTES ECONÓMICOS (SITUACION ACTUAL)

I.- Remuneración anual neta del declarante por su cargo público (por concepto de sueldos, honorarios, compensaciones, bonos y prestaciones)(cantidades netas después de impuestos) \$ 159,613	Moneda del ingreso por cargo público del declarante Peso mexicano
II.- Otros ingresos del declarante (suma del II.1 al II.4) \$ 0	Moneda de otros ingresos Peso mexicano
II.1.- Remuneración anual por actividad industrial, comercial y/o empresarial (después de impuestos) \$ None	Moneda de actividad industrial Peso mexicano
Razón Social negocio	
Tipo de negocio	
II.2.- Remuneración anual por actividad financiera (rendimientos o ganancias) (después de impuestos) \$ None	Moneda de actividad financiera Peso mexicano
II.3.- Remuneración anual por servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (después de impuestos) \$ None	Moneda de actividad servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías Peso mexicano
Tipo de servicios profesionales, consejos, consultorías y/o asesorías (describe)	
II.4.- Otros ingresos no considerados a los anteriores (después de impuestos) \$ None	Moneda de otros ingresos no considerados a los anteriores Peso mexicano
Tipo de otros ingresos	
A.- Ingreso anual NETO del declarante (SUMA DEL NUMERAL I y II) \$ 159,613	Moneda de ingreso NETO del declarante Peso mexicano
B.- Ingreso anual NETO de la pareja y/o dependientes económicos (después de impuestos) [REDACTED]	Moneda de ingreso NETO de la pareja [REDACTED]
C.- TOTAL de ingresos anuales NETOS percibidos por el declarante, pareja y/o dependientes económicos (suma de los apartados A y B) \$ 159,613	Moneda de ingreso NETO de la total Peso mexicano
Aclaraciones / observaciones	

9. BIENES INMUEBLES

Inmueble #1

Tipo de operacion **Sin cambio**
Tipo de Inmueble **Casa**
Titular [REDACTED]
Porcentaje de Propiedad [REDACTED]
Superficie de terreno [REDACTED]
Unidad de medida del terreno [REDACTED]
Superficie de la construcción [REDACTED]
Unidad de medida construcción [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1- tipo persona **Fisica**
Tercero (Copropietario) 1 - Nombre(s) [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - Primer Apellido [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - Segundo Apellido [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - RFC [REDACTED]
Forma de adquisición [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1- tipo persona **Fisica**
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Nombre(s) [REDACTED]
[REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Primer Apellido [REDACTED]
[REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Segundo Apellido [REDACTED]
[REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) - RFC [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) - Relación con el titular [REDACTED]
[REDACTED]
Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]
Forma de Pago [REDACTED]
Valor Adquisición [REDACTED]
Moneda [REDACTED]
Fecha Adquisición [REDACTED]
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? [REDACTED]
[REDACTED]
Domicilio - País [REDACTED]
Domicilio - Calle [REDACTED]
Domicilio - Número exterior [REDACTED]
Domicilio - Número interior [REDACTED]
Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]
Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]
Domicilio - Municipio [REDACTED]
Domicilio - CP [REDACTED]
En caso de baja del inmueble incluir motivo *** [REDACTED]
Aclaraciones/Observaciones

Inmueble #2

Tipo de operacion **Sin cambio**
Tipo de Inmueble **Terreno**
Titular [REDACTED]
Porcentaje de Propiedad [REDACTED]
Superficie de terreno [REDACTED]
Unidad de medida del terreno [REDACTED]
Superficie de la construcción [REDACTED]
Unidad de medida construcción [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1- tipo persona **Fisica**
Tercero (Copropietario) 1 - Nombre(s) [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - Primer Apellido [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - Segundo Apellido [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - RFC [REDACTED]
Forma de adquisición [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1- tipo persona **Fisica**
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Nombre(s) [REDACTED]
[REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Primer Apellido [REDACTED]
[REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Segundo Apellido [REDACTED]
[REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) - RFC [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) - Relación con el titular [REDACTED]
[REDACTED]
Datos del registro público de la propiedad [REDACTED]
Forma de Pago [REDACTED]
Valor Adquisición [REDACTED]
Moneda [REDACTED]
Fecha Adquisición [REDACTED]
¿El valor de adquisición del inmueble es conforme a...? [REDACTED]
[REDACTED]
Domicilio - País [REDACTED]
Domicilio - Calle [REDACTED]
Domicilio - Número exterior [REDACTED]
Domicilio - Número interior [REDACTED]
Domicilio - Colonia/localidad [REDACTED]
Domicilio - Entidad Federativa [REDACTED]
Domicilio - Municipio [REDACTED]
Domicilio - CP [REDACTED]
En caso de baja del inmueble incluir motivo *** [REDACTED]
Aclaraciones/Observaciones

10. VEHÍCULOS

Vehículo # 1

Tipo de operación **Sin cambio**
Tipo de vehículo **Automóvil/ motocicleta**
Titular **Declarante y cónyuge**
Tercero (Copropietario) 1- tipo persona **Física**
Tercero (Copropietario) 1 - Nombre(s) [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - Primer Apellido [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - Segundo Apellido [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - rfc [REDACTED]
Marca [REDACTED]
Modelo [REDACTED]
Año [REDACTED]
Número de serie [REDACTED]
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1- tipo persona **Física**
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Nombre(s) [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Primer Apellido [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Segundo Apellido [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - rfc [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) - Relación con el titular
MALN650218NWA [REDACTED]
Forma de adquisición [REDACTED]
Forma de Pago [REDACTED]
Valor Adquisición [REDACTED]
Moneda [REDACTED]
Fecha Adquisición [REDACTED]
En caso de baja del vehículo incluir motivo
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

Vehículo # 3

Tipo de operación **Sin cambio**
Tipo de vehículo **Automóvil/ motocicleta**
Titular **Declarante**
Tercero (Copropietario) No se guardo dato
Marca **N2-ELIMINADO 65**
Modelo **N3-ELIMINADO 65**
Año **N4-ELIMINADO 65**
Número de serie [REDACTED]
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1- tipo persona **Física**
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Nombre(s) [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Primer Apellido [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Segundo Apellido [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - rfc [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) - Relación con el titular
MALN650218NWA [REDACTED]
Forma de adquisición **Compraventa**
Forma de Pago **CRÉDITO**
Valor Adquisición **\$ 362,300**
Moneda **Peso mexicano**
Fecha Adquisición **24/02/2017**

Vehículo # 2

Tipo de operación **Sin cambio**
Tipo de vehículo **Automóvil/ motocicleta**
Titular **Declarante y cónyuge**
Tercero (Copropietario) 1- tipo persona **Física**
Tercero (Copropietario) 1 - Nombre(s) [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - Primer Apellido [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - Segundo Apellido [REDACTED]
Tercero (Copropietario) 1 - rfc [REDACTED]
Marca [REDACTED]
Modelo [REDACTED]
Año [REDACTED]
Número de serie [REDACTED]
¿Dónde se encuentra registrado? - país [REDACTED]
¿Dónde se encuentra registrado? - entidad federativa [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1- tipo persona **Física**
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Nombre(s) [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Primer Apellido [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - Segundo Apellido [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) 1 - rfc [REDACTED]
Transmisor (Propietario anterior) - Relación con el titular
MALN650218NWA [REDACTED]
Forma de adquisición [REDACTED]
Forma de Pago [REDACTED]
Valor Adquisición [REDACTED]
Moneda [REDACTED]
Fecha Adquisición [REDACTED]
En caso de baja del vehículo incluir motivo
Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

En caso de baja del vehículo incluir motivo

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

11. BIENES MUEBLES

MUEBLE # 1

Tipo Operación **Sin cambio**

Tipo de mueble [REDACTED]

[REDACTED]

Titular [REDACTED]

Tercero (Copropietario) 1 - tipo persona **Física**

Tercero (Copropietario) 1 - Nombre(s) [REDACTED]

Tercero (Copropietario) 1 - Apellido Paterno [REDACTED]

Tercero (Copropietario) 1- Apellido Materno [REDACTED]

Tercero (Copropietario) 1- RFC [REDACTED]

Tercero (Copropietario) 1- tipo persona **Física**

Transmisor (Propietario anterior) - Nombre(s) [REDACTED]

Transmisor (Propietario anterior) - Apellido Paterno [REDACTED]

[REDACTED]

Transmisor (Propietario anterior) - Apellido Materno [REDACTED]

[REDACTED]

Transmisor (Propietario anterior) - Razón social [REDACTED]

[REDACTED]

Transmisor (Propietario anterior) - relación con titular [REDACTED]

[REDACTED]

Forma de adquisición [REDACTED]

Forma de Pago [REDACTED]

Valor Adquisición [REDACTED]

Moneda [REDACTED]

Fecha Adquisición [REDACTED]

Descripción del bien [REDACTED]

En caso de baja del mueble incluir motivo *** [REDACTED]

Aclaraciones/Observaciones [REDACTED]

12. **INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS Y OTRO TIPO DE VALORES / ACTIVOS (SITUACION ACTUAL)**

NO APLICA

13. **ADEUDOS/PASIVOS (SITUACIÓN ACTUAL)**

NO APLICA

14. **PRESTAMO O COMODATO POR TERCEROS (SITUACIÓN ACTUAL)**

NO APLICA

02.- DECLARACIÓN DE INTERESES

1. **PARTICIPACION EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES(HASTA LOS ULTIMOS 2 AÑOS)**

NO APLICA

2. **¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES ? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

3. **APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

4. **REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

5. **CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

6. **BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

7. **FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)**

NO APLICA

03.- DECLARACIÓN FISCAL

1. **ARCHIVOS DE LA DECLARACIÓN FISCAL**

Archivo **declaracion_fiscal/pdf/GeneraArchivoPdfACUSE.pdf**

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADA la Clave de Registro Federal de Contribuyentes (RFC), por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

3.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

4.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."